

# **Datenschutzerklärung**

## **Informationen zum Datenschutz**

Wir freuen uns über Ihren Besuch sowie Ihr Interesse an unserem Unternehmen und unseren Produkten und Dienstleistungen.

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten und Ihr sicheres Gefühl beim Besuch unserer Internet-Seiten ist uns ein wichtiges Anliegen. Die persönlichen Daten, die beim Besuch unserer Webseiten erhoben werden, verarbeiten wir gemäß den gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere der Datenschutz-Grundverordnung (DS GVO) sowie des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG-neu) und des Telemediengesetzes (TMG). Ferner ist es uns wichtig, dass Sie jederzeit wissen, wann wir welche Daten speichern und wie wir sie verwenden.

Darüber hinaus hat die Hattersheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH die folgenden Richtlinien für den Umgang mit personenbezogenen Daten erstellt, die als Basis für unser Verhältnis zu Kunden und Partnern dienen. Jegliche Änderung wird unverzüglich auf dieser Seite bekannt gegeben. Daher sollten Sie diese Web-Seite regelmäßig aufrufen, um sich über den aktuellen Stand der Datenschutzerklärung zu informieren.

Unsere Webseiten können Links zu Webseiten anderer Anbieter enthalten, auf die sich diese Datenschutzerklärung nicht erstreckt. Trotz größter Sorgfalt bei der Auswahl der Links zu anderen Anbietern können wir keine Verantwortung oder Haftung für die Inhalte und die Datensicherheit der Webseiten dieser Anbieter übernehmen.

## **Sicherheit**

Wir setzen technische und organisatorische Schutzmaßnahmen ein, um Ihre der Hattersheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH zur Verfügung gestellten Daten vor zufälligen oder vorsätzlichen Manipulationen, Verlust, Zerstörung oder dem Zugriff unberechtigter Personen zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert. Vertrauliche persönliche Daten, die über das Internet übertragen werden, schützen wir darüber hinaus durch Verschlüsselung.

Alle unsere Mitarbeiter sind zur Wahrung der Vertraulichkeit der Daten gemäß § 53 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG-neu) verpflichtet.

## **Cookies**

Ein Cookie ist eine kleine Textdatei, die vom Betreiber einer Website auf Ihrem Rechner gespeichert wird. Cookies dienen in erster Linie dazu, den Websitebesuch komfortabler und sicherer zu gestalten und zu beschleunigen.

Für das Angebot von Zusatzfunktionen, die den Komfort bei der Nutzung unserer Webseiten verbessern, die einen einwandfreien Registrierungsprozess gewährleisten oder um Informationen über die Nutzung unserer Webseiten zu erhalten und so die Gestaltung unserer Webseiten besser auf unsere Kunden abzustimmen, setzen wir Cookies ein. Dabei werden für eine begrenzte Zeit Informationen über Ihre Nutzung unserer Webseite in Dateien auf Ihrem Rechner gespeichert. Bei einem erneuten Besuch auf unserer Website werden diese gespeicherten Informationen wieder ausgelesen, wodurch Ihnen zum Beispiel die erneute Eingabe von Daten erspart wird.

Sie haben die Möglichkeit, Ihre Browsereinstellungen so zu ändern, dass Cookies bei Bedarf blockiert werden oder erst nach Einzelfreigabe zugelassen werden. Wenn Sie die Speicherung von Cookies blockieren, können Sie die interaktiven Funktionen auf dieser oder einer anderen Website möglicherweise nicht in vollem Umfang nutzen.

### **Erhebung, Verarbeitung und Nutzung von Daten beim Besuch unserer Webseiten**

Beim Besuch unserer Webseiten speichern unsere Webserver standardmäßig die IP-Adresse Ihres PC sowie Datum und Zeit Ihrer Anfrage, den Typ Ihres Internet-Browsers und das Betriebssystem Ihres PC sowie die Seite, von der aus Sie uns besuchen. Dies ist notwendig, um Ihnen einen technisch zuverlässigen Betrieb gewährleisten zu können. Ein Personenbezug aufgrund dieser Daten wird nicht hergestellt und wird auch nicht beabsichtigt.

Auf unseren Webseiten werden mit 1&1 WebAnalytics Daten zu Optimierungszwecken gesammelt und gespeichert. Aus diesen Daten können unter einem Pseudonym Nutzungsprofile erstellt werden. Hierzu können Cookies eingesetzt werden. Bei Cookies handelt es sich um kleine Textdateien, die lokal im Zwischenspeicher des Internet-Browsers des Seitenbesuchers gespeichert werden. Die Cookies ermöglichen die Wiedererkennung des Internet-Browsers.

Mit 1&1 WebAnalytics erfahren wir mehr über die Besucher unserer Website und können dadurch unsere Website gezielt optimieren. Z.B. erfahren wir:

- wie oft und wie lange unsere Website besucht wird
- welche Seiten unserer Website die Besucher am häufigsten aufrufen
- nach welchen Seiten die Besucher unserer Website verlassen
- woher unsere Besucher kommen, z.B. von Suchmaschinen oder verweisenden Seiten
- über welche Suchbegriffe die Besucher unserer Website in Suchmaschinen finden
- welche Browser und Betriebssysteme unsere Besucher nutzen

Hinweis: Zum Schutz von personenbezogenen Daten verwendet 1&1 WebAnalytics **keine** Cookies. Besucher können z.B. über die IP-Adresse und Browserkennungen eindeutig identifiziert werden. Dabei werden die IP-Adresse und Browserkennung anonymisiert gespeichert, damit keine Rückschlüsse auf die einzelnen Besucher mehr gezogen werden können.

Darüber hinausgehende personenbezogene Daten, wie Ihr Name, Ihre Anschrift, Telefonnummer oder E-Mail-Adresse werden beim Besuch unserer Webseiten nicht erfasst, es sei denn, diese Angaben werden von Ihnen freiwillig gemacht, z. B. im Rahmen einer Registrierung, der Anmeldung für bestimmte Dienste, für eine Umfrage oder den Erhalt von firmen- und produktbezogenen Informationen, der Teilnahme an einem Preisausschreiben oder zur Durchführung eines Vertrages.

Die von Ihnen freiwillig zur Verfügung gestellten personenbezogenen Daten werden zu den jeweils angegebenen Zwecken gespeichert und genutzt.

Darüber hinaus verwendet die Hattersheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH Ihre personenbezogenen Daten gegebenenfalls dazu, Sie mit interessanten Informationen und Angeboten zu versorgen, über neue Produkte und Services zu berichten sowie um Ihnen einen effizienten Kundenservice zu bieten. Sie können der vorgenannten Nutzung und/oder Verarbeitung Ihrer Daten jederzeit durch Mitteilung an den betrieblichen Datenschutzbeauftragten der Hattersheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH widersprechen, sofern die Daten nicht zur Vertrags-/Auftragsabwicklung erforderlich sind.

### **Nutzung und Weitergabe persönlicher Daten und Zweckbindung**

siehe Informationsblatt zur Datenverarbeitung gemäß Artikel 13 Abs. 1 Datenschutz- Grundverordnung - DSGVO

siehe Informationsblatt zur Videosichtung des Eingangs-/Wartebereichs gemäß Artikel 13 Abs. 1 Datenschutz- Grundverordnung - DSGVO

(Beides steht rechts auf dieser Seite zum Download zur Verfügung)

### **Auskunftsrecht**

Auf Anforderung teilen wir Ihnen entsprechend dem geltenden Recht schriftlich mit, ob und welche personenbezogenen Daten zu Ihrer Person bei uns gespeichert sind.